



**FRAÇÃO 12.B | UNIT 12.B**  
**PISO 12 | FLOOR 12**  
**T3 | 3 BEDROOMS**

Área de Construção Privativa | 133 m<sup>2</sup>  
 (incluindo varandas e terraços)

Private Building Area | 133 sqm  
 (including balconies and terraces)

Área Exterior | 13 m<sup>2</sup>  
 (varandas e terraços)

Exterior Area | 13 sqm  
 (balconies and terraces)

**MIREAR**

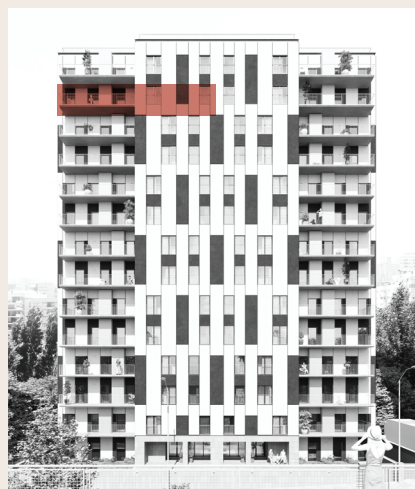
M I R E A R

**Divisão | Room**

- 1 Casa de Banho Social | *WC*
- 2 Hall
- 3 Quarto 1 | *Bedroom 1*
- 4 Quarto 2 | *Bedroom 2*
- 5 Suite
- 6 Casa de Banho Suite | *Ensuite Bathroom*
- 7 Casa de Banho | *Bathroom*
- 8 Sala/Kitchenette | *Living Room/Kitchenette*
- 9 Varanda | *Balcony*

**Área útil | Usable area**

- 2 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 10 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 12 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 12 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 15 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 4 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 4 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 42 m<sup>2</sup> | *sqm*
- 13 m<sup>2</sup> | *sqm*



Parque Urbano de Miraflores